



## **Samenvatting**

Startende ondernemers zijn van belang voor de vernieuwing van een toekomstbestendige, duurzame economie. De gemeente Maastricht investeert daarom in een sterk startersbeleid, onder meer via ondersteuning van Stichting Qeske Maastricht. Qeske fungeert als een dynamische ondernemershub met werkruimte en een samenwerkend ecosysteem voor startende en creatieve ondernemers. Voor 2026 vraagt de stichting opnieuw een subsidie van € 45.000 aan voor het versterken van het lokale startup- en creatieve ecosysteem op de locatie François de Veijestraat 8. In 2022 is vastgelegd dat Qeske deze broedplaats gedurende tien jaar huurt tegen een kostendekkende huur. Omdat de aanvraag inhoudelijk voldoet én er sprake is van de maatschappelijke en economische meerwaarde voor de stad, wordt voorgesteld via de hardheidsclausule af te wijken van de ASV-termijnen.

### **1. Beslispunten**

1. Het voornemen om een incidentele subsidie ad. € 45.000 te verlenen aan Stichting Qeske Maastricht in 2026 voor het versterken van het lokale startup- en creatieve-ecosysteem op de locatie François de Veijestraat 8 (te Maastricht) op grond van artikel 4:23 lid 3 aanhef en onder d Awb met toepassing van de hardheidsclausule van de Algemene Subsidieverordening (ASV).

### **Besluit Burgemeester en wethouders d.d. 7 april 2026:**

Conform.



## 2. Aanleiding

Begin 2022 is Stichting Qeske Maastricht (lees Qeske) gestart in het pand gelegen in het voormalige PTT kantoor aan de François de Veijestraat 8. Inmiddels is Qeske verworven tot een “coworkingsplek” die ruimte biedt aan meer dan 50 startups, freelancers en creatieve professionals. Met gespecialiseerde faciliteiten zoals TIM (Textiel Innovatie Maastricht), de Doorspace makerspace en het opkomende Mergel Valley (een groeiende cluster voor Data-, ICT- en Techbedrijven) benadrukt Qeske zijn rol in het aanjagen van het creatieve en technologische ondernemerschap in Maastricht en de Euregio. Voor 2026 vraagt de stichting wederom een subsidie aan van € 45.000 voor versterken van het lokale startup- en creatieve-ecosysteem in Maastricht.

## 3. Beoogd effect

Qeske versterkt het lokale startup- en creatieve ecosysteem door in te zetten op **community building** en evenementen op de locatie François de Veijestraat 8. De organisatie werkt vanuit de principes van toegankelijkheid en kennisdeling en vormt daarmee een belangrijke broedplaats voor innovatie, met een herkenbare bottom-up community-aanpak. Qeske zoekt actief samenwerking met studentenverenigingen en onderwijsinstellingen zoals Zuyd Hogeschool en de Universiteit Maastricht. De stichting beheert deze **coworkingplace** en biedt faciliteiten aan zoals TIM (Textiel Innovatie Maastricht) en de Doorspace makerspace. Hierdoor kunnen starters, onder meer uit de creatieve sector, gebruikmaken van voorzieningen die anders voor hen niet/lastiger toegankelijk zouden zijn. Daarnaast draagt de stichting bij aan de verdere groei van de “Mergel Valley” door gerichte werving en ondersteuning van startups en scale-ups in de technologiesector te faciliteren op deze locatie.

Een kernactiviteit is de jaarlijkse **Maastricht Entrepreneurial Summit**, gestart in 2024. Deze award richt zich op excellentie van startups en scale-ups op het gebied van innovatie, duurzaamheid en ondernemerschap. Via deze award geeft Qeske meer zichtbaarheid aan deze coworkingplace.

Qeske streeft in 2026 naar de implementatie van een professionele tool voor ecosysteembeheer, passend binnen regionale en Europese innovatieagenda's. Dit is nodig om de procedure te starten voor officiële erkenning van Stichting Qeske Maastricht als **Digital Innovation Hub (DIH)**. Met deze status krijgt Qeske toegang tot EU-financiering, Europese innovatienetwerken en meer mogelijkheden voor internationale projectacquisitie.



Daarnaast zet Qeske dit jaar in op **structureel facilitair beheer**, waaronder verduurzaming van het gebouw en optimalisatie van het brandmeldinstallatiebeheer. Doel is het waarborgen van gebouwveiligheid en het bieden van een hoogwaardige werkomgeving voor gebruikers.

Dit programma draagt met name bij aan de volgende Sustainable Development Goals (SDG's):

- SDG 8 ('Waardig werk en economische groei');
- SDG 9 ('Industrie, innovatie en infrastructuur').

#### 4. Argumenten

##### 1.1 *Beleid gemeente Maastricht*

De Omgevingsvisie Maastricht 2040 zet in op een sterke (Eu)regionale economie waarin innovatie, ondernemerschap en interactiemilieus centraal staan. Creatieve industrie, startups en scale-ups dragen hierbij bij aan vernieuwing en een onderscheidend vestigingsklimaat.

Conform de Economische Visie 2040 blijft Maastricht inzetten op gerichte ondernemersdienstverlening, met specifieke aandacht voor starters. Zij stimuleren nieuwe economische activiteiten en versterken het aanpassingsvermogen van de lokale economie in transities zoals digitalisering, verduurzaming en demografische veranderingen.

In het Plan van aanpak aantrekkelijk vestigingsklimaat voor startups, broedplaatsen en incubators (2019) is vastgesteld dat een goed vestigingsklimaat een essentiële basis vormt voor de groei van startups. Dit vraagt om een samenhangende inzet op broedplaatsen, incubators, stimuleringsprogramma's en passende fysieke locaties.

Initiatieven zoals Stichting Qeske Maastricht sluiten goed aan op deze ambities. Hierbij wordt opgemerkt dat - naast creatieve industrie - startups en scale-ups in de technologiesector steeds belangrijker worden voor de Maastrichtse economie. Moderne klantcontactcentra ontwikkelen zich snel tot datagedreven servicehubs waar digitalisering, data-analyse en slimme technologie de basis vormen voor hoogwaardige dienstverlening. De ontwikkeling van een 'Data-, ICT- en Techcluster' vormt een strategische kans voor Maastricht, welke voortbouwt op de aanwezigheid van sterk groeiende digitale dienstverleners zoals Mollie, aangevuld met datagedreven en internationaal opererende organisaties zoals DHL SSC en het Mercedes-



Benz CAC. Dit cluster kan hiermee de basis vormen voor innovatie, hoogwaardige werkgelegenheid en een aantrekkelijker vestigingsklimaat voor nieuwe techbedrijven.

#### 1.2. *Maastricht als innovatieve ondernemersstad*

De ambitie om Maastricht te positioneren als innovatieve ondernemersstad vereist dat de stad zichtbaar maakt dat zij maatschappelijke innovatie waardeert en faciliteert. Met Qeske – *en in het bijzonder de Maastricht Entrepreneurial Summit* – geeft de gemeente invulling aan deze ambitie door een platform te ondersteunen waar ondernemers, kennisinstellingen en creatieve makers samen werken aan nieuwe oplossingen. Deze initiatieven versterken de innovatieve kracht van de stad en dragen aantoonbaar bij aan de verdere positionering van Maastricht als een toekomstgerichte en ondernemende stad.

#### 1.3. *Inhoudelijk sterke plannen die passen binnen de ASV en de ambities van de stad*

Qeske heeft een gedegen subsidieaanvraag en uitvoeringsplan ingediend dat aansluit bij de voorwaarden van de Algemene Subsidieverordening Maastricht (ASV). De voorgestelde activiteiten passen binnen de bredere ambities van de stad op het gebied van bestuurlijke innovatie, kennisontwikkeling en internationale positionering. Er zijn daarmee geen inhoudelijke bezwaren tegen subsidieverlening.

#### 1.4. *Zorgvuldige en proportionele toepassing van de hardheidsclausule*

In 2022 is vastgelegd dat Qeske Maastricht de broedplaats op Francois de Veyestraat 8 voor een periode van 10 jaar huurt tegen een kostendeekkende huur.

De stichting heeft de aanvraag niet binnen het voorgeschreven tijdsplan ingediend. Dit hangt samen met interne veranderingen binnen deze organisatie en met onduidelijkheid over de voorwaarden en de termijn voor het indienen van de subsidieaanvraag. Strikte toepassing van de ASV-termijnen zou in deze situatie tot een onredelijke uitkomst leiden en tot benadeling van een waardevolle partner. De hardheidsclausule biedt ruimte om in dergelijke gevallen zorgvuldig en proportioneel af te wijken, mede omdat de ingediende plannen inhoudelijk voldoen aan de voorwaarden en de maatschappelijke en economische meerwaarde duidelijk is.

De activiteiten van Qeske sluiten aan bij de gemeentelijke ambitie om een ondernemend en innovatief vestigingsklimaat te versterken. Het programma ondersteunt de ontwikkeling van startups, versterkt Maastricht als proeftuin voor maatschappelijke innovatie en draagt concreet bij aan het startersbeleid. De activiteiten van Qeske zijn slechts in beperkte mate kwantificeerbaar voor de subsidieverlening.



## **5. Kanttekeningen of risico's**

### *1.1. Precedentwerking*

Het toepassen van de hardheidsclausule in deze situatie kan precedentwerking veroorzaken richting toekomstige subsidieaanvragen. Dit besluit wordt daarom expliciet als uitzondering gemotiveerd op basis van specifieke omstandigheden en vormt geen structurele verruiming van termijnen of voorwaarden.

### *1.2. Verwachtingsmanagement richting partners*

Het risico bestaat dat bij Qeske en andere partners de indruk ontstaat dat in vergelijkbare gevallen coulant wordt omgegaan met indieningstermijnen. In de communicatie richting Qeske zal worden benadrukt dat dit besluit niet automatisch navolging krijgt in andere subsidiesituaties.

## **6. Financiële gevolgen**

De totale kosten om voor Qeske voor 2026 worden begroot op ca. € 236.900. Hier staan begrote inkomsten tegenover ad. € 177.800, hetgeen een tekort laat zien van bijna € 60.000 euro. De gemeente Maastricht wordt gevraagd om een incidentele subsidiebijdrage van € 45.000. Het resterende tekort denkt Qeske te dekken door het aangaan van samenwerkingsinitiatieven en extra huurinkomsten. Deze kosten betreffende de subsidieaanvraag (ad. € 45.000) worden gedekt vanuit de post Startups, broedplaatsen en incubator.

## **7. Vervolgtraject besluitvorming, uitvoering en evaluatie**

Nadat uw college van B&W akkoord is gegaan met dit voorstel, zal het voornemen om deze subsidie te verstrekken, kenbaar worden gemaakt. De aanvrager wordt hierover geïnformeerd.

## **8. Communicatie**

Qeske wordt na collegebesluit rechtstreeks geïnformeerd.